



**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПОДЪЕМНИК»**

143405 МО г. Красногорск, Ильинское шоссе, дом 6, тел: 8(498)568-19-39/факс 8(495) 562-92-02
ИНН/КПП 5024020510 / 502401001

№ 8/н от 12.03.2021г.

Председателю ЖСК «Машиностроитель»

Воинову В.С.

Уважаемый Владимир Семенович!

Общество с ограниченной ответственностью «Подъемник» на запрос о косвенной возможности установки грузового лифта 630 кг. марки ЛП 0601 К в существующую шахту подъезда № 4 сообщает, что в соответствии с Договором № 12-М от 15.10.20 г. на выполнение работ по замене пассажирского лифта г/п 400 кг на 10 остановок рег. № 102220, зав. № 71490 по адресу: Московская обл., г. Красногорск, ул. Заводская, д. 31, п. 4 в настоящий момент выполнены работы по разработке проектной документации на замену лифта, в соответствии с указанной проектной документацией был заказан и оплачен лифт, отгрузка с завода предполагается в период с 16 по 19 марта 2021 года. В дальнейшем мы планируем приступить к комплексу работ по замене лифтового оборудования.

Что касается изменения места установки лифта, а именно смена подъезда, влечет за собой привлечение специализированной организации для разработки проекта замены лифта на выбранный подъезд (1й или 3й). Несмотря на то, что фактически шахты лифтов и лифты, которые установлены являются однотипными («зеркальными»), лифт не может быть запущен в производство на заводе, в дальнейшем установлен и запущен в эксплуатацию без проектной документации на замену в конкретном месте (конкретном подъезде, в данном случае).

№ 12/н
от 15.03.2021

К вопросу о капитальной реконструкции дома (шахты лифта), для установки лифта большей грузоподъемности, соответственно с кардинально другими параметрами, однозначно ответить не можем, так как этот вид деятельности не относится к специализированной лифтовой организации. В свою очередь, можем только выразить мнение относительно этого комплекса процедур, а именно потребуется произвести инженерно-строительную экспертизу возможности изменения геометрии и, соответственно, несущей способности лифтовой шахты внутри жилого дома. Не повлияет ли реконструкция на другие инженерные элементы дома, в том числе инженерные коммуникации. Какое воздействие будет оказывать лифт, как указали ранее, с кардинально другими параметрами на строительную несущую часть дома. Не будет ли дополнительных вибраций и шума. Так же мы видим, на условной схеме, приложенной к письму, увеличение шахты предполагается за счет стены примыкающей к коллектору инженерных коммуникаций подъезда. По этой стороне идет одна из вертикалей направляющих кабины лифта. Утончение этой капитальной стены явно намекает на ее будущую несущую способность для крепления направляющих кабины лифта с грузоподъемностью 630 кг.

Генеральный директор



Г.П. Чигинева