

Протокол № 282
заседания правления ЖСК «Машиностроитель»

г. Красногорск, Московская обл.

17 мая 2022г.

Место проведения заседания – Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, дом 31.

Дата проведения заседания – 17.05.2022 г.

Время проведения заседания – с 20⁰⁰ до 21⁰⁰

Присутствовали члены Правления ЖСК «Машиностроитель»:

1. Воинов В.С.,
2. Воинова Л.В.
3. Павлюк Г.А.
4. Борисов Д.Ю.

На заседании присутствует 4 члена Правления ЖСК «Машиностроитель» из 8 избранных, что составляет 50 % голосов от общего количества голосов членов Правления. На заседании правления присутствует собственник и член ЖСК кв. 69 Волкова М.Ю., и житель кв. 45 Гущина Н.В.

Повестка дня:

1. Заявление Лабжиновой Т.Л.
2. Ремонт подъездов и крыша.
3. Разное.

Обсуждение и принятие решений:

1. Получено заявление Лабжиновой Т.Л. с предложениями.:

1). Включить в повестку собрания выдачу дивидендов в размере 1,5 млн.руб. Председатель: На сегодняшний день на это нет финансовой возможности. Правление поддержало.

2). Увеличить з/п сотрудникам ЖСК на 20%. Принято правлением к рассмотрению.

3). Пригласить 2-3 организации на обследование крыши. Получить дефектные ведомости и выбрать лучшую. Правлением принято в разработку.

2. Предложение Гущиной Н.В. В связи с предложением Лабжиновой Т.Л. необходимо обратиться в инженерно-техническую комиссию дома, избранную ранее для повторного обхода дома и определения необходимости и объема работ по ремонту крыши и подъездов. По результатам работ инженерно-технической комиссии определить необходимость работ по техническому содержанию дома. Срок определяем до 26 мая 2022г.

Голосование- «За» (Воинов В.С., Павлюк Г.А., Борисов Д.Ю. Воинова Л.В.)

Решение: По результатам работ инженерно-технической комиссии определить необходимость работ по техническому содержанию дома. Срок определяем до 26 мая 2022г.

3. Разное:

Договор уборки дома и придомовой территории. На работу этих сотрудников многие жители жалуются.

Воинова Л.В. – потребовать от Ряснова калькуляцию, отчет по закупкам моющих средств, мешков, инструментов для уборки и других затрат для обеспечения уборки дома ЖСК и его территории.
Написать претензионное письмо. Срок – 20 мая.

Председатель ЖСК «Машиностроитель»

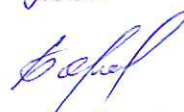


Воинов В.С.

Члены правления ЖСК:



Воинова Л.В.



Борисов Д.Ю.



Павлюк Г.А.

Секретарь правления



Маркова Е.Б.