

Протокол № 275
заседания правления ЖСК «Машиностроитель»

г. Красногорск, Московская обл.

16 ноября 2021г.

Место проведения заседания – Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, дом 31.

Дата проведения заседания – 16.11.2021 г.

Время проведения заседания – с 20⁰⁰ до 21⁰⁰

Присутствовали члены Правления ЖСК «Машиностроитель»:

1. Воинов В.С.,
2. Борисов Д.Ю.
3. Воинова Л.В.
4. Павлюк Г.А.
5. Тихонова Л.А.

На заседании присутствует 5 членов Правления ЖСК «Машиностроитель» из 8 избранных, что составляет 62,5 % голосов от общего количества голосов членов Правления.

Повестка дня:

1. Лифты.
2. Разное.

Обсуждение и принятие решений:

1. По первому вопросу доложил председатель. Лифты смонтированы хорошо. В настоящее время устраняются незначительные недоделки. 17 ноября будет проводиться страхование лифтов. Оплата работы монтажников будет произведена согласно сметы.

2. Разное. Электриком представлен счет на расходные материалы в сумме 16 095 (Шестнадцать тысяч девяносто пять) руб.

Голосование: «За» - единогласно (Воинов В.С., Борисов Д.Ю., Павлюк Г.А., Тихонова Л.А., Воинов Л.В.)

Решение: Оплатить расходные материалы в сумме 16 095 (Шестнадцать тысяч девяносто пять) руб.

Разное. Бухгалтер повторно просит оплатить жесткий диск (1террабайт памяти) для сохранения данных, стоимостью 5 тыс.руб.. И программу для сдачи отчетности по сотрудникам, стоимость 5 тыс. руб..

Голосование: «За» - единогласно (Воинов В.С., Борисов Д.Ю., Павлюк Г.А., Тихонова Л.А., Воинов Л.В.)

Решение: оплатить бухгалтеру ЖСК жесткий диск (1террабайт памяти) для сохранения данных, стоимостью 5 тыс.руб.. И программу для сдачи отчетности по сотрудникам, стоимость 5 тыс. руб..

Разное. Мусор около 2 подъезда. Тихонова Л.А. : В связи с неоднократными заявлениями жителей 2 подъезда на большой объем мусора на подходе к мусорокамере. Прошу установить над дверью мусорокамеры видеокамеру. Чтобы выяснить кто производит данные действия и предъявить видеодокументы

нарушителям. Предлагаю Борису Д.Ю. произвести расчет, получить счет на видеокамеру и ее установку.

Голосование: «За» - единогласно (Воинов В.С., Борисов Д.Ю., Павлюк Г.А., Тихонова Л.А., Воинов Л.В.)

Решение: Борису Д.Ю. произвести расчет, получить счет на видеокамеру и ее установку.

Разное. Замена сантехника. Председатель предложил заменить сантехника Уварова А.А. (в связи с неоднократными жалобами жителей на недоступность) на сантехника Шляхова В.И. (он дал согласие).

Голосование: «За» - единогласно (Воинов В.С., Борисов Д.Ю., Павлюк Г.А., Тихонова Л.А., Воинов Л.В.)

Решение: заменить сантехника Уварова А.А. на сантехника Шляхова В.И.

Разное. Шлагбаум. Электрик Борисов Д.Ю. отремонтировал шлагбаум у 1 подъезда, стоимость работ плюс материалы 21 000 (Двадцать одна тысяча)

Голосование: «За» - единогласно (Воинов В.С., Борисов Д.Ю., Павлюк Г.А., Тихонова Л.А., Воинов Л.В.)

Решение: Оплатить ремонт шлагбаума в размере 21 000 (Двадцати одной тысячи) руб.

Разное. Обслуживание шлагбаумов. Борисов Д.Ю. предложил свою кандидатуру для обслуживания шлагбаумов за 5 000 (Пять тысяч) руб./ месяц.

Голосование: «За» - единогласно (Воинов В.С., Борисов Д.Ю., Павлюк Г.А., Тихонова Л.А., Воинов Л.В.)

Решение: Передать обслуживание шлагбаумов Борису Д.Ю. за 5 000 (Пять тысяч) руб. в месяц.

Председатель поставил всех в известность, что дивиденды будут рассчитаны в декабре.

Председатель ЖСК «Машиностроитель»

Воинов В.С.

Члены правления ЖСК:

Борисов Д.Ю.

Воинова Л.В.

Павлюк Г.А.

Тихонова Л.А.

Секретарь правления

Маркова Е.Б.