

**Протокол № 258**  
заседания правления ЖСК «Машиностроитель»

г. Красногорск, Московская обл.

06 октября 2020г.

Место проведения заседания – Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, дом 31.

Дата проведения заседания – 06.10.2020 г.

Время проведения заседания – с 20<sup>00</sup> до 21<sup>00</sup>

Присутствовали члены Правления ЖСК «Машиностроитель»:

1. Воинов В.С.,
2. Воинова Л.В.
3. Лабжинова Т.Л.
4. Павлюк Г.А.
5. Тихонова Л.А.
6. Вербицкий Г.А.

На заседании присутствует 6 членов Правления ЖСК «Машиностроитель» из 8 избранных, что составляет 75,0 % голосов от общего количества голосов членов Правления, а также паспортист правления Гущина Н.В., член технической комиссии Шпаков В.И.

**Повестка дня:**

1. Заказ лифтов для дома.

**Обсуждение и принятие решений:**

1. По данному вопросу заслушали члена инженерно-технической комиссии ЖСК «Машиностроитель» Шпакова В.И.

6 октября председатель ЖСК Воинов В.С., член правления Тихонова Л.А. и член инженерно-технической комиссии ЖСК «Машиностроитель» Шпаков В.И. посетили гл. инженера ООО «Подъемник» Данькина М.Ю.

ЖСК «Машиностроитель» № и ООО «Подъемник» заключили договоры на покупку и замену двух новых лифтов, но до настоящего времени к реализации этих договоров ЖСК не приступило, а время идет, стоимость увеличивается.

В результате переговоров, стороны пришли к заключению, что не позднее 8 октября нам будут представлены новые сметы на изготовление лифтов по Карачаровскому и Щербинскому заводам. Мы уточнили, что установку лифтов будет осуществлять ООО «Подъемник», как генподрядчик. Также ООО «Подъемник» будет производить техническое сопровождение во время эксплуатации.

Данькин М.Ю. сообщил, на составление проектной документации и изготовление лифта у завода-изготовителя уходит до 45 суток. 45-60 суток уходит на демонтаж старого лифта и монтаж нового лифта, проверка технической безопасности лифтов. Главный инженер Данькин М.Ю. отметил также, что по анализу эксплуатации лифтов в г. Красногорске (ООО «Подъемник» обслуживает до 80% всего лифтового оборудования города) можно сделать вывод, что по эксплуатационным характеристикам, и по срокам службы лифты обоих отечественных заводов не отличаются друг от друга.

Шпаков В.И. отметил, что члены правления постоянно на протяжении длительного времени указывают

председателю правления Воинову В.С., что он тормозит выполнение решения общего собрания ЖСК «Машиностроитель» о замене лифтов.

Воинов В.С. пообещал к 9 октября представить справку (Акт) от ООО «Подъемник» по количеству поломок лифтов по подъездам, на основании которой будут заключены договоры в какие подъезды лифты требуют безотлагательной замены.

Председатель ЖСК «Машиностроитель»  
Члены правления ЖСК:

 Воинов В.С.

 Тихонова Л.А.

 Лабжинова Т.Л.

 Воинова Л.В.

 Вербицкий Г.А.

 Павлюк Г.А.

Секретарь

 Тихонова Л.А.