

Протокол № 25

Общего внеочередного очно-заочного собрания собственников жилья ЖСК «Машиностроитель», проводимого с 10.02.2020г. по 25.02.2020г.

г. Красногорск

02.03.2020г.

Тема собрания: Приобретение и установка двух лифтов в подъезды многоквартирного жилого дома ЖСК «Машиностроитель», по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д. 31.

Повестка дня.

1. Выборы председателя, секретаря, членов счетной комиссии.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Заключение договора на приобретение и монтаж лифтов в многоквартирном жилом доме по адресу г. Красногорск, ул. Заводская, д. 31.

Место проведения Общего собрания: Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, д. 31.

Дата проведения общего собрания: с 10 февраля 2020г. по 25 февраля 2020г.

Всего квартир в доме – 144.

Собственников жилья – 159.

Выдано бюллетеней – 159. Сдано бюллетеней – 140, из них действительны – 140. Не голосовало – 19.

Во внеочередном общем собрании собственников жилья ЖСК, проводимом в очно-заочной форме приняли участие 126 квартир, что составило 140 собственников жилья ЖСК «Машиностроитель», что составляет 88,1% от общего количества собственников жилья ЖСК «Машиностроитель».

Согласно п.1 повестки дня
председатель собрания – Воинов В.С.,
секретарь собрания – Маркова Е.Б.,
счетная комиссия: Волкова М.Ю., Рослякова М.В., Томилова С.А.

Обсуждение и принятие решений

144 квартиры проголосовало и голоса распределились следующим образом:

1. Выборы:

Председателя собрания Воинов В.С.

«за» 120, «против» 1, «воздержались» 5, «не голосовали» 18.

Секретаря собрания Маркова Е.Б.

«за» 121, «против» 1, «воздержались» 3, «не голосовали» 19.

Членов счётной комиссии: Волкова М.Ю., Рослякова М.В., Томилова С.А.

«за» 120, «против» 2, «воздержались» 3, «не голосовали» 19.

Решение: Выбрать председателем собрания Воинова В.С.

Выбрать секретарем собрания Маркову Е.Б.

Выбрать счетную комиссию в составе: Волковой М.Ю., Росляковой М.В., Томиловой С.А.

2. Утверждение повестки дня общего собрания.

«за» 120, «против» 2, «воздержались» 0, «не голосовали» 22.

Решение: Утвердить повестку дня внеочередного заочного общего собрания.

3. Приобретение и установка двух лифтов в ЖСК «Машиностроитель».

«за» 100, «против» 14, «воздержались» 11, «не голосовали» 19.

собственников проголосовало и голоса распределились следующим образом:

1. Выборы:

Председателя собрания Воинов В.С.

«за» 134, «против» 1, «воздержались» 5, «не голосовали» 19.

Секретаря собрания Маркова Е.Б.

«за» 135, «против» 1, «воздержались» 3, «не голосовали» 20.

Членов счётной комиссии: Волкова М.Ю., Рослякова М.В., Томилова С.А.

«за» 134, «против» 2, «воздержались» 3, «не голосовали» 20.

Решение: Выбрать председателем собрания Воинова В.С.

Выбрать секретарем собрания Маркову Е.Б.

Выбрать счетную комиссию в составе: Волковой М.Ю., Росляковой М.В., Томиловой С.А.

2. Утверждение повестки дня общего собрания.

«за» 134, «против» 2, «воздержались» 0, «не голосовали» 23.

Решение: Утвердить повестку дня внеочередного заочного общего собрания.

3. Приобретение и установка двух лифтов в ЖСК «Машиностроитель».

«за» 114, «против» 14, «воздержались» 11, «не голосовали» 20.

Результат голосования «ЗА» составляет 71,7 %, что является больше 2/3 (66,7%) от общего числа собственников жилья, согласно ч.2 п.1 ст. 46 188-ФЗ.

Решение: Заключение с ООО «Подъемник» договоры на приобретение и монтаж лифтового оборудования (лифтов) ОАО «Щербинский лифтостроительный завод», модель 0411Е в количестве 2 единиц, используя следующие денежные средства:

- на приобретение лифтового оборудования за одну единицу в сумме 1 245 840,00 руб. (за две единицы: 2 491 680,00 руб.) использовать денежные средства ЖСК «Машиностроитель» со спец счета капитального ремонта;

- на демонтаж старого и монтаж нового лифтового оборудования за одну единицу в сумме 939 846,34 руб. (за 2 единицы 1 879 692,68 руб.) использовать собственные денежные средства ЖСК «Машиностроитель» с текущего расчетного счета.

Председатель собрания

Председатель счетной комиссии

Секретарь собрания



В.С. Воинов

Воинов В.С.

М.Ю. Волкова

Волкова М.Ю.

Е.Б. Маркова

Маркова Е.Б.