ДОГОВОР № 43-М

г. Красногорск 11 декабря 2019 г.

ЖСК «Машиностроитель», именуемое в дальнейшем - Заказчик, в лице Председателя правления Воинова Владимира Семеновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Подъемник»**, именуемое далее - Подрядчик, в лице генерального директора Чигиневой Галины Петровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно - Стороны, заключили настоящий Договор, далее – Договор, о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает Подрядчику выполнить **замену пассажирского лифта г/п 400 кг на 10 остановок рег. № 102218 по адресу: Московская обл., г. Красногорск, ул. Заводская, д. 31, п. 2**, в объеме и номенклатуре определенных сметной документацией (Приложение № 1), в установленные Договором сроки.

1.2. Подрядчик принимает на себя выполнение работ, предусмотренных в п.1.1 Договора, в объеме, сроках и с качеством в соответствии с условиями Договора, требованиями ГОСТ, ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», а также всем иным требованиям, предусмотренным действующим законодательствам Российской Федерации для поставки, монтажа и ввода в эксплуатацию лифтового оборудования.

1.3. Заказчик обязуется принять надлежаще выполненные работы, оплатить их результат в размере и на условиях, предусмотренных Договором.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость подлежащих выполнению работ с учетом стоимости поставляемого Подрядчиком лифтового оборудования определена локальной сметой (Приложение № 1) и составляет **2185686,34** (Два миллиона сто восемьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят шесть рублей 34 коп.), *в том числе НДС 20% - 364281,06 руб.*

2.2. Заказчик в течение пяти банковских дней с момента подписания Договора перечисляет Подрядчику аванс на поставку лифтового оборудования в размере 100% стоимости оборудования в сумме **1245840,00** руб. (Один миллион двести сорок пять тысяч восемьсот сорок рублей 00 коп.), *в т.ч. НДС 20% - 207640,00 руб.*

2.3. Цена лифтового оборудования является фиксированной и в случае выявления при монтаже необходимости дополнительной закупки оборудования, Подрядчик обязуется приобрести его за свой счет без увеличения цены Договора.

2.4. Окончательный расчет за выполненные Подрядчиком работы осуществляется в течение 10-ти банковских дней с даты подписания надзорным органом Акта ввода в эксплуатации соответствующего лифтового оборудования.

2.5. Все расчеты по Договору осуществляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетные счета указанные в Договоре.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Поставка лифтового оборудования на объект осуществляется в течение 60 календарных дней с момента поступления аванса на расчетный счет Подрядчика согласно п.2.2. Договора.

3.2. Срок монтажных и пусконаладочных работ составляет 60 календарных дней с момента поставки лифтового оборудования на объект.

3.3. Сроки выполнения работ могут быть изменены дополнительным соглашением Сторон.

3.4. Подрядчик помимо поставки монтажа лифтового оборудования обязуется подготовить все необходимые документы и выполнить все действия, необходимые для ввода в эксплуатацию уполномоченными государственными надзорными органами поставляемого и устанавливаемого по Договору лифтового оборудования. Срок получения всех необходимых допусков, разрешений и Актов ввода в эксплуатацию включен в срок, указанный в п. 3.2. Договора

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

- предоставить на объекте площадку для складирования лифтового оборудования, в непосредственной близости от зоны проведения монтажных работ;

- обеспечить приемку и оплату выполненных Подрядчиком работ, в сроки и на условиях, предусмотренных Договором;
- заключить Договор страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате аварии на лифте в течение всего срока эксплуатации.

4.2. Подрядчик обязан:
- предоставить Заказчику копию свидетельства о членстве Подрядчика в саморегулируемой организации (СРО);
- приобрести и поставить на объект лифтовое оборудование в соответствии со Спецификацией (Приложение № 2) к Договору, осуществить их приемку и разгрузку;
- организовать контроль качества поставляемого на объект лифтового оборудования, наличия необходимых сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики;
- выполнить работу в соответствии с требованиями ГОСТ, ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», сметной документации и условиями Договора;
- обеспечить в ходе строительства выполнение на объекте необходимых мероприятий по охране труда и пожарной безопасности;
- в случае причинения ущерба, утраты, порчи работ или любой их части по вине Подрядчика, он обязан за свой счет, своими силами и средствами устранить дефекты с тем, чтобы работы по их завершении отвечали требованиям Договора;
- своевременно устранить все дефекты в работах, выявленные в процессе выполнения работ и в процессе их приемки;
- осуществить в процессе производства Работ систематическую, а по завершении работ окончательную уборку мест производства работ;
- незамедлительно сообщать Заказчику о приостановлении или прекращении работ;
- предоставлять по запросам Заказчика иную информацию о ходе исполнения Договора;
- назначить лицо, ответственное за выполнение работ по Договору, определить его рабочее место на строительной площадке, наделить средствами связи и сообщить об этом Заказчику;
- заключить Договор и оплатить услуги инженерного центра по изготовлению проектов замены лифтов;
- заключить Договор и оплатить услуги инженерного центра по проведению полного технического освидетельствования лифтов и регистрацию деклараций соответствия лифтов требованиям Технического регламента;
- участвовать в работе комиссии по сдаче лифтов в эксплуатацию;
- в течение трех дней со дня подписания Акта о приемке выполненных работ вывести со строительной площадки временные здания и сооружения, строительные машины и механизмы, не использованные материалы и строительной мусор;
- привлекать подрядные организации для выполнения работ по Договору только при условии наличия у них допусков СРО на выполнение предусмотренных Договором работ;
- в полном объеме выполнить все иные обязательства в соответствии с условиями Договора;
- выполнить все работы по Договору в соответствии со всеми нормами, правилами и требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а в случае их нарушения возместить Заказчику суммы убытков, вызванных не исполнением указанных требований.

5. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Сдача и приемка выполненных работ осуществляется в сроки, установленные в п.3.1. - 3.2. Договора и подтверждается подписанными Сторонами Актом о приемке выполненных работ по форме № КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3.

5.2. Подрядчик вправе выполнить работы досрочно. В этом случае Заказчик обязан принять выполненные работы и оплатить их результат в соответствии с условиями Договора.

5.3. Подрядчик за три дня до начала работы приемочной комиссии направляет Заказчику следующую исполнительную документацию, с письменным подтверждением готовности к сдаче-приёмке выполненных работ:
- проект замены лифта;
- паспорт лифта;
- руководство по эксплуатации лифта.
- два экземпляра Акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3;
- счет-фактуру.

5.4. Приёмка промежуточных работ, выполненных Подрядчиком осуществляется на основании

Актов по форме № КС-2 и № КС-3, указанных в п. 5.1. Договора. Вместе с тем, единственным документом, подтверждающим факт исполнения Подрядчиком своих обязательств по поставке и монтажу лифтового оборудования является подписанный уполномоченным надзорным органом Акт ввода соответствующего лифтового оборудования в эксплуатацию. В случае если в ходе проверки поставленного Подрядчиком оборудования и/или выполненных работ уполномоченным надзорным органом будут обнаружены недостатки, Подрядчик обязуется устранить такие недостатки за свой счет.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Назначенный срок службы лифта, установленный заводом-изготовителем ОАО «ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД», составляет 25 лет с момента ввода лифтового оборудования в эксплуатацию.

6.2. Гарантийный срок на лифтовое оборудование, установленный заводом-изготовителем ОАО «ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД», составляет 18 месяцев с момента ввода лифтового оборудования в эксплуатацию, но не более 24 месяцев с даты изготовления, указанной в паспорте лифта.

6.3. Гарантийный срок на выполненные монтажные и пусконаладочные работы составляет 24 месяца с момента подписания Акта полного технического освидетельствования лифта.

6.4. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией, требованиями, ГОСТ, ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», а также своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приёмке работ и в процессе гарантийного срока работы лифта.

6.5. Если в течение гарантийного срока обнаружатся скрытые дефекты и/или недостатки лифтового оборудования и/или выполненных работ по монтажу, Подрядчик обязуется устранить выявленные нарушения в месячный срок с даты получения соответствующего требования Заказчика. В случае неисполнения Подрядчиком обязанности, указанной в настоящем пункте, Заказчик вправе привлечь для устранения выявленных недостатков сторонние организации и взыскать с Подрядчика сумму расходов, связанную с привлечением указанных лиц.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае невыполнения либо ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору в целом, в том числе в случае одностороннего отказа от исполнения обязательств, Заказчик вправе потребовать уплату пеней. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер пеней устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Подрядчик освобождается от уплаты пеней, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.3. Заказчик отвечает за своевременную приемку и оплату выполненных по Договору работ. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплату пеней. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер пеней устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты пеней, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика.

7.4. В случае если в ходе выполнения Подрядчиком работ по Договору Заказчик будет привлечён к уголовной, административной или гражданской ответственности за нарушения Подрядчика, в том числе:

- складирование мусора;
- проведение работ с нарушением требований тишины;
- незаконное привлечение иностранных граждан к работе;
- выполнения работниками работ без соответствующих допусков, свидетельств, разрешений,

а также любых иных нарушений Подрядчика, в результате которых Заказчик понесёт любые убытки, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком

соответствующего требования, возместить в полном объёме все убытки, понесённые по вине Исполнителя.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно природных и техногенных катастроф, военных действий, бунтов и беспорядков, запретных актов государственных органов носящих общий характер, и их последствий, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств по Договору.

8.2. Если одна из сторон не в состоянии выполнить полностью или частично свои обязательства по Договору вследствие наступления события или обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона обязана уведомить другую сторону о наступлении такого события или обстоятельства с указанием обязательств по Договору, выполнение которых невозможно или будет приостановлено.

8.3. После направления такого уведомления сторона подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, освобождается от исполнения перечисленных в уведомлении обязательств на все время действия обстоятельства непреодолимой силы, при этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на срок, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также устранялись последствия вызванные этими обстоятельствами.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца стороны обсудят возможность и целесообразность продолжения выполнения работ или прекращения договорных отношений.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Правоотношения между сторонами по Договору регулируются законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае если между сторонами в процессе реализации Договора или в связи с ним возникают разногласия (споры), стороны должны приложить усилия и использовать все имеющиеся возможности для разрешения такого спора путем переговоров. При невозможности достижения положительного результата путем переговоров, может быть использован вариант решения вопроса по результатам проведения независимой экспертизы.

9.3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая новые обстоятельства или изменение условий Договора, считается действительной после оформления соответствующей договоренности в письменной форме в виде протокола или дополнительного соглашения.

10.2. Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон, либо на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

10.3. Расторжение Договора по соглашению Сторон совершается в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих Сторон дальнейшее исполнение обязательств по Договору не возможно либо возникает нецелесообразность исполнения Договора.

10.4. В случае расторжения Договора по соглашению Подрядчик возвращает Заказчику все денежные средства перечисленные для исполнения обязательств по Договору (в случае, если таковые выплаты имели место быть), а Заказчик оплачивает расходы (издержки) Подрядчика за фактически исполненные обязательства по настоящему Договору.

10.5. При расторжении Договора все взаиморасчеты между Сторонами должны быть произведены в течение десяти календарных дней, следующих за подписанием соглашения о расторжении Договора.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

11.2. Договор подписан в 2-х экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны.

11.3. Следующие приложения являются неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1 – Локальная смета;
Приложение № 2 – Спецификация лифтового оборудования.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Заказчик: ЖСК «Машиностроитель»

143405, Московская обл., г. Красногорск, ул. Заводская, д. 31,
ОГРН 1025002867933, ИНН 5024002849, КПП 502401001,
Р/сч 40703810940210102197 в ПАО СБЕРБАНК г. Москва,
К/сч 30101810400000000225, БИК 044525225, ОКПО 33057216

Председатель правления _____ В.С. Воинов

Подрядчик: ООО «Подъемник»
143405, Московская обл., г. Красногорск, Ильинское шоссе, д. 6, помещение 4, тел. (495) 562-92-02,
ИНН 5024020510, КПП 502401001, ОГРН 1025002878757,
Р/сч 40702810200000163983 в Филиале № 7701 Банка ВТБ (ПАО) г. Москва,
К/сч 30101810345250000745, БИК 044525745, ОКПО 18043180

Генеральный директор _____ Г.П. Чигинева

Приложение № 1 к Договору № 43-М от 11.12.2019 г.

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик Генеральный директор
ООО "Подъемник"
_____ / Чигинева Г.П. /
"15" _____ 2019 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик Председатель правления
ЖСК "Машиностроитель"
_____ / Воинов В.С. /
"___" _____ 2019 г.

Локальный сметный расчет № 1

(Локальная смета)

на замену пассажирского лифта г/п 400 кг на 10 остановок рег. № 102218
Наименование объекта: Московская обл., г. Красногорск, ул. Заводская, д. 31, п. 2

Сметная стоимость	**2185,686**	тыс.руб.
Нормативная трудоемкость	*1181*	*чел.-ч*
Сметная заработная плата	**303,47**	тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на февраль 2019 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ. ЗТР, всего чел-ч / Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования									
1	М03-05-001-01 демонтаж МДС 81-37.2004 п. 3.2.1.	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1,00					
		ЗП			9046,08	0,05	27,54	12456,45	
		ЭМ			6166,27	0,05	9,07	2796,40	
		в т.ч. ЗПМ			891,95	0,05	27,54	(1228,22)	
		МР			2312,79	0,00	6,46	0,00	
		НР от ФОТ	%	68				9305,58	
		СП от ФОТ	%	48				6568,64	
		ЗТР	*чел-ч*	*1047,00*		*0,05*			*52,35*
		Всего по позиции						**31127,07**	31127,07
2	М03-05-001-04 демонтаж МДС 81-37.2004 п. 3.2.1.	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью до 630 кг	1 остановка	1,00					
		ЗП			472,83	0,05	27,54	651,09	
		ЭМ			350,83	0,05	9,00	157,87	
		в т.ч. ЗПМ			49,55	0,05	27,54	(68,23)	
		МР			136,71	0,00	5,88	0,00	
		НР от ФОТ	%	68				489,14	
		СП от ФОТ	%	48				345,27	
		ЗТР	*чел-ч*	*54,10*		*0,05*			*2,71*
		Всего по позиции						**1643,37**	1643,37
		Итого по разделу 1						***32770,44***	
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования									
3	М03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1,00					
		ЗП			9046,08	0,80	27,54	199303,23	
		ЭМ			6166,27	0,80	9,07	44742,46	
		в т.ч. ЗПМ			891,95	0,80	27,54	(19651,44)	
		МР			2312,79	0,80	6,46	11952,50	
		НР от ФОТ	%	68				148889,18	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		СП от ФОТ	%	48				105098,24	
		ЗТР	*чел-ч*	*1047,00*		*0,80*			*837.60*
		Всего по позиции						**509985,61**	509985,61
4	М03-05-001-04	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью до 630 кг	1 остановка	1,00					
		ЗП			472,83	0,80	27,54	10417,39	
		ЭМ			350,83	0,80	9,00	2525,98	
		в т.ч. ЗПМ			49,55	0,80	27,54	(1091,69)	
		МР			136,71	0,80	5,88	643,08	
		НР от ФОТ	%	68				7826,17	
		СП от ФОТ	%	48				5524,36	
		ЗТР	*чел-ч*	*54,10*		*0,80*			*43,28*
		Всего по позиции						**26936,98**	26936,98
		Итого по разделу 2						***536922,59***	
Раздел 3. Строительно-отделочные работы. Машинное помещение и шахта лифта									
5	Р61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,071					
		ЗП			2023,18	1,00	27,54	3956,00	
		ЭМ			20,94	1,00	12,43	18,48	
		в т.ч. ЗПМ			9,05	1,00	27,54	(17,70)	
		МР			1140,21	1,00	6,51	527,02	
		Масса мусора	*т*	*3,38*					*0,24*
		НР от ФОТ	%	67				2662.38	
		СП от ФОТ	%	40				1589.48	
		ЗТР	*чел-ч*	*228,35*		*1,00*			*16.21*
		Всего по позиции						**8753,36**	123286,76
6	Р62-17-5	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных масляной краской, с расчисткой старой краски более 35%	100 м2	0,114					
		ЗП			352,60	1,00	27,54	1107,01	
		ЭМ			8,36	1,00	10,69	10,19	
		в т.ч. ЗПМ			1,35	1,00	27,54	(4,24)	
		МР			1612,58	1,00	3,36	617,68	
		НР от ФОТ	%	68				755.65	
		СП от ФОТ	%	40				444.50	
		ЗТР	*чел-ч*	*40,81*		*1,00*			*4.65*
		Всего по позиции						**2935,03**	25745,88
7	Р62-2-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,285					
		ЗП			287,63	1,00	27,54	2257,58	
		ЭМ			9,23	1,00	10,59	27,86	
		в т.ч. ЗПМ			1,35	1,00	27,54	(10,60)	
		МР			499,01	1,00	3,87	550,38	
		НР от ФОТ	%	68				1542.36	
		СП от ФОТ	%	40				907.27	
		ЗТР	*чел-ч*	*33,29*		*1,00*			*9.49*
		Всего по позиции						**5285,45**	18545,44
8	Р62-6-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м2	0,108					
		ЗП			181,18	1,00	27,54	538,89	
		ЭМ			6,61	1,00	10,97	7,83	
		в т.ч. ЗПМ			1,35	1,00	27,54	(4,02)	

2	3	4	5	6	7	8	9	10
	МР			515,77	1,00	3,77	210,00	
	НР от ФОТ	%	68				369.18	
	СП от ФОТ	%	40				217.16	
	ЗТР	*чел-ч*	*20,97*		*1,00*			*2.26*
	Всего по позиции						**1343,06**	12435,74
9 Р62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза	100 м2	0,07					
	ЗП			663,12	1,00	27,54	1278,36	
	ЭМ			0,87	1,00	9,68	0,59	
	в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	27,54	(0,00)	
	МР			532,46	1,00	3,06	114,05	
	НР от ФОТ	%	68				869.28	
	СП от ФОТ	%	40				511.34	
	ЗТР	*чел-ч*	*77,74*		*1,00*			*5.44*
	Всего по позиции						**2773,62**	39623,14
10 Р56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01					
	ЗП			1437,99	1,00	27,54	396,02	
	ЭМ			196,98	1,00	9,69	19,09	
	в т.ч. ЗПМ			39,94	1,00	27,54	(11,00)	
	МР			0,00	1,00	0,00	0,00	
	Масса мусора	*т*	*10,50*					*0,105*
	НР от ФОТ	%	70				284.91	
	СП от ФОТ	%	50				203.51	
	ЗТР	*чел-ч*	*179,30*		*1,00*			*1.79*
	Всего по позиции						**903,53**	90353,00
11 Е09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	1,44					
	ЗП			23,81	1,00	27,54	944,25	
	ЭМ			19,07	1,00	9,12	250,44	
	в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	27,54	(0,00)	
	МР			25,67	1,00	5,56	205,52	
(Счет)	Дверь металлическая	шт	1,00	15000,00	1,00	1,00	15000,00	
	НР от ФОТ	%	77				727.07	
	СП от ФОТ	%	68				642.09	
	ЗТР	*чел-ч*	*2,40*		*1,00*			*3.46*
	Всего по позиции						**17769,37**	12339,84
	Итого по разделу 3						***39763,42***	
Раздел 4. Пусконаладочные работы								
12 П01-14-013-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины 1 м/с, с микроэлектроникой	1 лифт	1,00					
	ЗП			3782,75	0,50	27,54	52088,47	
	НР от ФОТ	%	55				28648,66	
	СП от ФОТ	%	32				16668,31	
	ЗТР	*чел-ч*	*316,80*		*0,50*			*158,4*
	Всего по позиции						**97405,44**	97405,44
	Итого по разделу 4						***97405,44***	
Раздел 5. Проектные работы. Техническое освидетельствование								
13 (Счет)	Изготовление проекта замены лифта	1 проект	1,00	42000,00	1,00	1,00	**42000,00**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	МР01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта	1 лифт	1,00					
		ЗП			662,46	0,60	27,54	10946,49	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			19,87	0,60	27,55	328,45	
		НР от ФОТ	%	55				6020,57	
		СП от ФОТ	%	32				3502,88	
		ЗТР	*чел-ч*	*46,31*		*0,60*			*27,79*
		Всего по позиции						**20798,39**	20798,39
15	МР01-05-007-01	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт	1,00					
		ЗП			470,65	0,55	27,54	7128,94	
		ЭМ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	
		МР			14,12	0,55	27,54	213,88	
		НР от ФОТ	%	55				3920,92	
		СП от ФОТ	%	32				2281,26	
		ЗТР	*чел-ч*	*27,80*		*0,55*			*15,29*
		Всего по позиции						**13545,00**	13545,00
		Итого по разделу 5						***76343,39***	
Раздел 6. Лифтовое оборудование									
16	(Прайс-лист)	Лифт пасс. ПП-0411Е г/п 400 кг на 10 ост. (ОАО "ЩЛЗ")	шт.	1,00	996500,00	1,00	1,00	**996500,00**	
17	(Прайс-лист)	Обрамление ДШ, проем 700 мм	шт.	10,00	4170,00	1,00	1,00	**41700,00**	
		Итого по разделу 6						***1038200,00***	
		Итого по всем разделам						1821405,28	
		НДС, %		20,00				364281,06	
		Всего						***2185686,34***	

Составил _____ Донскич М.Ю.
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Приложение № 2 к Договору № 43-М от 11.12.2019 г

Спецификация лифтового оборудования

Лифт № 1

модель..... 0411E

тип лифта..... пассажирский

назначение здания..... жилое

грузоподъёмность..... 400 кг

скорость..... 1 м/с

высота подъема..... 28 м

количество остановок/дверей..... 10 / 10

Кабина

дизайн..... Серия E (Ecomaks)

тип..... непроходная количество выходов..... один

ширина х глубина х высота..... 925 х 1075 х 2100 мм

потолок и тип светильника..... порошковая окраска RAL7032, светодиодный (Стандарт (P6))

отделка/облицовка боковых стен..... порошковая окраска RAL7032

отделка/облицовка задней стены..... порошковая окраска RAL7032

накладные элементы..... серый антик №21

покрытие пола..... рифленый алюминий

зеркало..... да поручень..... да

вентилятор..... нет гонг..... нет

грузовзв. устройство..... электронное на тензодатчиках

Двери кабины

тип..... автоматические, частотно-регулируемые, центральное открывание

отделка/облицовка..... порошковая окраска RAL7032

Двери шахты

тип..... автоматические, центральное открывание (В разборе)

проем двери лифта..... 700 х 2000

отделка/облицовка..... порошковая окраска RAL7032

огнестойкость..... E-30

Система управления

тип..... микропроцессорная, полная собирательная система управления кабиной при движении кабины вниз,

Сигнализация

панель управления кабиной..... вертикальный модуль - серый антик №21 с кнопками импортного производства с кольцевой подсветкой, с шрифтом Брайля, матричный указатель, кнопки открывания дверей, кнопки закрывания дверей, аварийное освещение

сигнализация на этажах..... кнопки вызова, указатель положения кабины на основном посадочном этаже

Система привода/Механизм

тип привода/производитель..... канатный, частотно-регулируемый главный привод (частотный преобразователь входит в комплект поставки), без источника бесперебойного питания

параметры напряжения/тока..... 3ф, 380В, 50Гц

машинное помещение..... Вверху

Шахта

ширина х глубина..... 1550 х 1700 мм

приямок..... 1300 мм

верхний этаж..... 3500 мм

противовесный ловитель..... не требуются ловители на противовесе

сейсмичность..... до 6 баллов

тип шахты..... глухая

комплектность..... полная

Председатель правления

_____ / В.С. Воинов /

Генеральный директор

_____ / Г.П. Чигинева /