

Протокол № 290
заседания правления ЖСК «Машиностроитель»

г. Красногорск, Московская обл.

08 ноября 2022г.

Место проведения заседания – Московская область, г. Красногорск, ул. Заводская, дом 31.

Дата проведения заседания – 08.11.2022 г.

Время проведения заседания – с 20⁰⁰ до 22⁰⁰

Присутствовали члены Правления ЖСК «Машиностроитель»:

1. Лабжинова Т.Л.
2. Волкова М.Ю.
3. Веселова Н.Н.
4. Тихонова Л.А.
5. Дмитриева О.А.
6. Борисов Д.Ю.
7. Павлюк Г.А.

На заседании присутствуют 7 членов правления ЖСК «Машиностроитель» из 8 избранных, что составляет 87,5% голосов от общего количества голосов членов Правления.

Повестка дня:

1. Отчет председателя о проделанной работе Волковой М.Ю.
2. Жалоба от Вайлдбериса.
3. Арендаторы.

Обсуждение и принятие решений:

1. По первому вопросу выступила председатель ЖСК Лабжинова Т.Л. – зачитала отчет о проделанной работе Волковой М.Ю.:

- Упорядочены вопросы по замене замков и недостающих ключей;
- Куплена ключница, все ключи подписаны;
- Заведен журнал выдачи ключей;
- Обновлен договор с Билайном и приобретена новая сим-карта для телефона;
- Выяснили пароль для Вайфая в правлении и подключили к нему телефоны сотрудников;

Отчет прилагается.

2. Председатель ЖСК Лабжинова Т.Л. сообщила, что от арендаторов Вайлдбериса и ИП Дмитроченкова получена жалоба о нарушении работы электричества, после проводимых работ со счетчиками электрика ЖСК. Ортопедические товары полностью отключились все розетки. Вайлдберис – на работает выключатель и перестали гореть часть ламп. Копия прилагается.

По требованию Дмитриевой О.А. электрик Борисов написал объяснительную: в ортопедии сработал автомат, от перегрузки сети. Неработающий выключатель – плановая работа.

В настоящее время все работает.

Копия прилагается.

Электрик Борисов Д.Ю. просит за проведенную работу 5 000-00 (Пять тысяч) руб.

Голосование: «За» - Борисов Д.Ю.

«Против» - (Лабжинова Т., Л., Павлюк Г.А., Дмитриева О.А., Тихонова Л.А.,)

«Воздержались» - Веселова Н.Н., Волкова М.Ю.

Решение: Акт Борисова Д.Ю. принят к рассмотрению. В оплате отказать, в связи с ненадлежаще проведенной работой.

3. Арендатор ИП Белоусова написала заявление о возможной смене арендатора на ИП Евгажукова. Правление приняло решение: Расторгнуть договор с ИП Белоусовой. Нового арендатора выбрать на тендерной основе.

Голосование: «ЗА» - все (Лабжинова Т.Л., Павлюк Г.А., Волкова М.Ю., Веселова Н.Н., Дмитриева О.А., Тихонова Л.А., Борисов Д.Ю.)

Председатель ЖСК «Машиностроитель»

 Лабжинова Т.Л.

Члены правления ЖСК:

 Дмитриева О.А.

 Павлюк Г.А.

 Тихонова Л.А.

 Веселова Н.Н.

 Волкова М.Ю.

 Борисов Д.Ю.

Секретарь правления

 Маркова Е.Б.